



Zahl: **BauA- 20/2026**

Bauvorhaben: **Änderung der Betriebsanlage im bestehenden landwirtschaftlichen Gebäude von einer KFZ-Servicestation in eine KFZ-Werkstatt**

Grundstück: 49/2 KG: 44114 Jeding EZ: 39
Flächenwidmung: Grünland SO betriebl. Nutzung B4: KFZ-Werkstatt ohne Lackieranlage

Kundmachung

(Anberaumung einer Verhandlung)

Die KFZ-Holzinger GmbH, Jeding 3 hat um die Erteilung der Baubewilligung für das im Bauplan der Ing. Kriechbaum Bau / Zimmerei, 4673 Gaspoltshofen dargestellte und in der Baubeschreibung näher beschriebene Vorhaben – Änderung der Betriebsanlage im bestehenden landwirtschaftlichen Gebäude von einer KFZ-Servicestation in eine KFZ-Werkstatt – auf dem Grundstück Nr. 49/2, KG 44114 Jeding angesucht.

Über dieses Ansuchen wird ein Lokalausweis an Ort und Stelle gem. Oö. BauO 1994, für

Dienstag, den 16. Juni 2026 um 08:15 Uhr

mit der Zusammenkunft der Beteiligten auf dem oa. Grundstück bzw. beim Haus anberaumt. Der Bauplan und die Baubeschreibung liegen bis zum Verhandlungstag zur Einsichtnahme beim Marktgemeindeamt auf. Die Beteiligten werden eingeladen, zur Verhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten eigenberechtigten Vertreter zu entsenden. Die rechtzeitige Verständigung von der Anberaumung der Verhandlung hat gem. § 42 AVG 1991 zu Folge, dass Einwendungen gegen das Vorhaben, die nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bzw. während der Verhandlung bei der Baubehörde vorgebracht werden, keine Berücksichtigung finden und die Beteiligten dem Parteienantrag, der den Gegenstand der Verhandlung bildet, als zustimmend angesehen wird.

Gegen diesen Bescheid ist gem. § 19 Abs. 4 AVG 1991 kein Rechtsmittel zulässig.

Der Bürgermeister:
Ing. Wolfgang Klinger eh.



Dieses Dokument wurde amtssigniert.

Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter: <https://www.gaspoltshofen.ooe.gv.at/amtssignatur>

Signatur aufgebracht von Baureferentin Ingrid Mittermayr, 01.06.2026 09:22:56